

A.S.E. S.p.A.
Azienda Servizi Ecologici
71043 Manfredonia (FG)

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA SUI TRATTI DI
LITORALI AD ALTO USO NON IN CONCESSIONE AI PRIVATI E DI COMPETENZA
DEL COMUNE DI MANFREDONIA STAGIONE BALNEARE 2025**

DISCIPLINARE TECNICO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

PARTE PRIMA DISCIPLINARE TECNICO	3
OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO - DEFINIZIONE TECNICA DELLE OPERE - DISPOSIZIONI PARTICOLARI DI APPALTO	3
Art. 1 Oggetto e durata dell'appalto	3
Art. 2 Definizione degli interventi compresi nell'appalto, loro principali caratteristiche, interventi ed oneri particolari connessi con l'esecuzione dell'appalto	3
Art. 3 Ammontare dell'affidamento	5
Art. 4 Modalità di stipulazione del contratto	5
Art. 5 Interpretazione del contratto e del disciplinare	6
Art. 6 Direttore dell'esecuzione del contratto	6
Art. 7 Osservanza di leggi e norme	6
Art. 8 Documenti che fanno parte del contratto	7
Art. 9 Oneri e obblighi a carico della Ditta appaltatrice	7
Art. 10 Rappresentanza legale della Ditta appaltatrice - direttore tecnico	12
Art. 11 Personale della Ditta aggiudicatrice	12
Art. 12 Disciplina del contratto	13
Art. 13 Rinvenimento di oggetti	13
Art. 14 Norme di sicurezza	13
Art. 15 Difesa ambientale	14
Art. 16 Abbandono rifiuti	14
Art. 17 Trattamento, dei dati personali	15
VALUTAZIONE DEGLI INTERVENTI E LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI	15
Art. 18 Valutazione degli interventi a corpo.....	15
Art. 19 Opere escluse dall'importo a corpo	15
Art. 20 Certificato di regolare esecuzione contratto.....	15
Art. 21 Danni di forza maggiore	15
Art. 22 Definizione delle controversie	16
PARTE SECONDA DISCIPLINARE TECNICO	16
Art. 23 Interventi di pulizia ordinaria e straordinaria	16
Art. 24 Installazione cartellonistica	19
Art. 25 Penali in caso di ritardo.....	20
Art. 26 Trasporti.....	20

Parte prima

DISCIPLINARE TECNICO

OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO - DEFINIZIONE TECNICA DEGLI INTERVENTI - DISPOSIZIONI PARTICOLARI DI APPALTO

Art. 1 Oggetto e durata dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la esecuzione di tutti gli interventi di rimozione di rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate sui tratti di litorali ad alto uso non in concessione ai privati e di competenza del Comune di Manfredonia (spiaggia libera e arenili), contraddistinti in: spiagge libere e arenili n° 2, 15, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, come da numerazione negli elaborati grafici di gara.

I suddetti interventi dovranno essere effettuati nel periodo dal 3 giugno 2025 al 2 settembre 2025. Il presente Disciplinare riporta tutte le modalità di esecuzione di tutti gli interventi da effettuare su tutto il territorio costiero di competenza del Comune di Manfredonia. Negli elaborati allegati, quali cronoprogramma, schema delle frequenze, planimetrie e cartellonistica, sono indicate le tipologie e modalità di intervento ed i tratti di arenile interessati dalla presente procedura di affidamento.

Sono compresi nell'affidamento tutte le prestazioni, somministrazioni e provviste occorrenti e quanto necessario per provvedere alla corretta esecuzione degli interventi secondo le condizioni stabilite dal presente Disciplinare tecnico descrittivo e prestazionale e secondo le specifiche tecniche risultanti dagli atti di gara di cui la ditta appaltatrice riconosce di aver preso completa ed esatta visione, nonché conoscenza.

L'esecuzione degli interventi è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e la ditta appaltatrice deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Art. 2 Definizione degli interventi compresi nell'appalto, loro principali caratteristiche, interventi ed oneri particolari connessi con l'esecuzione dell'appalto

Gli interventi formanti oggetto dell'appalto, risultanti dagli "elaborati" allegati agli atti di gara, riguardano gli interventi di rimozione di rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate sui tratti di litorali ad alto uso non in concessione ai privati e di competenza del Comune di Manfredonia (spiaggia libera e arenili).

L'assunzione dell'appalto implica da parte della Ditta aggiudicataria, la conoscenza perfetta di tutte le norme generali e particolari che lo regolano e di tutte le condizioni locali che si riferiscono all'opera, quali la natura del suolo e del

sottosuolo, e di tutte le circostanze generali e speciali che possano influire sul giudizio dell'Impresa circa la convenienza di assumere l'opera e circa l'offerta.

In particolare la ditta aggiudicataria deve prendere esatta conoscenza dello stato dei luoghi con apposito sopralluogo in modo che essa possa fondatamente prendere le proprie decisioni.

La Ditta aggiudicataria dovrà assicurare il proprio tempestivo intervento, qualora richiesto dal D.E.C., per rimuovere situazioni di criticità, disagio e disturbo per l'ambiente circostante riconducibili alla realizzazione degli interventi oggetto del presente appalto. Pertanto, la ditta aggiudicataria, oltre che di tutti gli altri oneri previsti dal presente Disciplinare, si farà esclusivo carico anche dei disagi e degli oneri particolari rivenienti, da quanto innanzi detto e da tutte le conseguenti maggiori difficoltà nell'esecuzione degli interventi, nonché dal rispetto delle prescrizioni che il D.E.C. detterà in ordine alle modalità di esecuzione degli interventi.

Gli interventi formanti oggetto dell'appalto, risultanti dagli "elaborati" di gara, riguardano gli interventi di rimozione di rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate sui tratti di litorali ad alto uso non in concessione ai privati e di competenza del Comune di Manfredonia (spiaggia libera e arenili).

1. un primo intervento iniziale straordinario cui seguiranno altri due interventi programmati sul cronoprogramma consistenti nel taglio dell'erba ovunque presente sull'arenile, viali di accesso e sorgenti, fresatura, disinfestazione, disinfezione, raccolta, accumulo, carico sui mezzi di trasporto (asportazione, accatastamento e spostamento nell'area di accumulo della cymodocea spiaggiata mediante l'impiego di mezzi meccanici), come da documenti di gara;
2. interventi periodici, anche manuali, di raccolta della cymodocea opportunamente rimossa e accumulata e successivo trasporto al sito di ripascimento dunale presso la foce del Candelaro, come da documenti di gara.
3. Tutta la cymodocea raccolta e spostata nell'area di accumulo dovrà essere riposizionata al termine della stagione balneare sulla battigia dei relativi tratti di spiaggia libera di provenienza

L'intervento con mezzo gommato per la rimozione meccanica della cymodocea dovrà avvenire con modalità e tecniche che rispettino le indicazioni come prescritto dalle Linee Guida per la gestione delle biomasse vegetali spiaggiate approvate con delibera di Giunta Regionale Puglia n. 822 del 06.06.2022, **opzione di gestione n. 1.**

In particolare la cymodocea raccolta e accumulata dovrà essere trasportata nell'area individuata dall'amministrazione comunale in loco e riportata nella spiaggia libera di provenienza alla fine della stagione balneare, come da cronoprogramma.

La Ditta aggiudicatrice dovrà utilizzare tutto il personale che si renderà necessario per la funzionalità del servizio e per ottenere uno standard di pulizia ottimo nelle aree liberate dalle alghe e dai rifiuti.

L'intervento di pulizia degli arenili prevede anche la pulizia con le stesse frequenze indicate per quelle delle spiagge, anche dei viali di accesso alle stesse.

Gli interventi di pulizia manuali dovranno essere effettuati con l'utilizzo di rastrelli, scope da giardinaggio e quanto altro occorrente; le stesse dovranno essere effettuate nelle ore notturne/mattutine e completate entro le ore 09:00.

INTERVENTI SUPPLETIVI.

In caso si presenti la necessità di eseguire interventi suppletivi gli stessi verranno quantificati a misura utilizzando il prezzo unitario da concordare tra le parti. In particolare la Ditta aggiudicataria, se richiesto (mareggiate o su necessità dell'ente appaltante) ed in accordo con il D.E.C., dovrà eseguire interventi suppletivi di rimozione di rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate sui tratti di litorali e arenili.

Definizione delle aree d'intervento e frequenza degli interventi

I sopralluoghi effettuati nelle spiagge e arenili oggetto degli interventi, hanno permesso d'individuare e di verificare: la localizzazione, le caratteristiche morfologiche, le principali dimensioni, l'accessibilità da parte dei mezzi da impiegare.

Per l'organizzazione del servizio si ipotizza la suddivisione degli arenili presenti nel Comune di Manfredonia, in grandi macro-aree geografiche, come evidenziato negli elaborati grafici e nei giorni previsti nel cronoprogramma.

Le aree indicate sono meglio specificate nel relativo elaborato grafico.

In base ai dati disponibili, si è quantificato che l'area libera oggetto degli interventi complessivamente **pari ad una estensione di circa 224.525 mq.**

La sostituzione dei sacchi nei trespoli andrà effettuata con una cadenza giornaliera, con fornitura di busta nuova.

Le frequenze riportate anche nel cronoprogramma relative a ciascuna delle fasi sono da intendersi passibili di eventuali modifiche o aggiornamenti in base alle condizioni climatiche e/o ambientali che saranno riscontrate prima dell'inizio degli interventi.

Le stesse sono, pertanto, da ritenersi indicative ed oggetto di possibile ridefinizione nel rispetto delle risorse economiche computate, e previa accordo con la Stazione Appaltante.

Art. 3 Ammontare dell'affidamento

L'importo presunto totale dell'affidamento sarà pari a €. 70.000,00 di cui, €. 66.000,00 (importo soggetto a proposta di ribasso) per gli interventi ed €. 4.000,00, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nelle misure di legge, per l'intera durata del servizio. Non sussistendone le condizioni il servizio non richiede la redazione del DUVRI.

Tale affidamento sarà così ripartito:

Attività n. 1) pulizia delle spiagge, rimozione, raccolta e trasporto della Cymodocea, presso il sito individuato, cartellonistica, pari ad €. 50.000,00 di cui €. 47.500,00 per gli interventi ed €. 2.500,00 per oneri di sicurezza;

Attività n. 2) riposizionamento, a fine stagione, della Cymodocea accumulata nel sito individuato, direttamente sulle spiagge dove è stata raccolta in origine, per un costo aggiuntivo di €. 20.000,00 di cui 18.500,00 per interventi ed €. 1.500,00 per oneri di sicurezza.

I pagamenti relativi all'affidamento, saranno predisposti in modo separato, ad interventi eseguiti. E' prevista l'anticipazione del prezzo alla firma del relativo contratto, così come previsto e stabilito dalla normativa corrente in materia.

Art. 4 Modalità di stipulazione del contratto

1.- L'affidamento del servizio oggetto della presente procedura, sarà formalizzato con scrittura privata secondo le modalità ed i termini previsti dal Codice dei Contratti in vigore, anche sotto riserva di legge qualora non siano state ancora acquisite tutte le certificazioni dichiarate e necessarie.

2.- L'importo contrattuale di cui al precedente art. 3 resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti, per tale parte degli interventi, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità ed alla qualità degli interventi, così come tutti richiesti dai documenti di gara.

Art. 5 Interpretazione del Contratto e del Disciplinare

In caso di discordanza tra i vari "elaborati", vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali gli interventi sono stati progettati e, comunque, quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

Art. 6 Direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.)

Il Direttore dell'esecuzione del contratto cura che le attività e le prestazioni previste siano eseguite a regola d'arte ed in conformità alle condizioni di cui al presente

disciplinare tecnico. Il “Direttore dell'esecuzione del contratto” interloquisce in via esclusiva con l'impresa aggiudicataria del servizio oggetto di appalto in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. In via esemplificativa e non esaustiva, è compito del “Direttore dell'esecuzione del contratto”:

- svolgere tutte le azioni di carattere tecnico ed amministrative nei confronti dell'Impresa e riportate nel presente disciplinare;
- verificare i resoconti di attività amministrativo/contabile e controllare costantemente e documentare il livello e la qualità del servizio svolto;
- proporre la liquidazione del servizio regolarmente svolto.

Art. 7 Osservanza di leggi e di norme

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni stabilite nel presente Disciplinare e negli “elaborati” allegati al contratto.

Per quanto non previsto e, comunque, non specificato, salvo diversa disposizione del presente Disciplinare, la Ditta Appaltatrice è tenuta alla piena e diretta osservanza di tutte le norme vigenti in Italia derivanti sia da leggi, decreti, circolari e regolamenti con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, d'igiene, di polizia urbana, alle norme sulla circolazione stradale, a quelle sulla sicurezza ed igiene del lavoro vigenti al momento dell'esecuzione delle attività, alle disposizioni di cui al D.Lgs. 152/2006, e successive modificazioni ed integrazioni o impartite dalle ASL, alle norme CEI, U.N.I., C.N.R.. Dovranno inoltre essere osservate le disposizioni di cui al D.Lgs 81/2008 e D.Lgs. 106/2009, anche in materia di segnaletica di sicurezza sul posto di lavoro, nonché le disposizioni di cui all'art. 189 del D.Lgs 81/2008 riguardanti i limiti di esposizione al rumore dei lavoratori.

L'Appalto è anche soggetto all'osservanza di tutte le leggi, decreti, regolamenti e circolari vigenti nella Regione, Provincia e Comune nel quale devono essere eseguiti gli interventi oggetto del presente appalto ed in particolare all'osservanza della legge regionale n.13/2001. Tutte le attività, inoltre, dovranno essere eseguite secondo le modalità tutte descritte e dettagliate nell'atto dirigenziale del dipartimento bilancio, affari generali ed infrastrutture – sez. demanio e patrimonio costiero e portuale della Regione Puglia n. 00251 del 16.04.2025 del reg. delle determinazioni della UOR 108 “ approvazione ordinanza balneare anno 2025” e della DGR Regione Puglia n. 822 del 6.6.2022 “ linee guida per la gestione delle biomasse vegetali spiaggiate. Approvazione”.

Art. 8 Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

- a) il presente Disciplinare Tecnico Descrittivo e Prestazionale;

- b) le Planimetrie;
- c) le Planimetrie con indicazione dei Divieti di balneazione;
- d) lo Schema delle Frequenze;
- e) il Cronoprogramma;
- f) la Cartellonistica.

Art. 9 Oneri e obblighi a carico della ditta appaltatrice

1.- Si intendono comprese nel prezzo degli interventi e perciò a carico della Ditta appaltatrice gli oneri e gli obblighi che seguono:

- la fedele esecuzione di quanto appaltato e degli ordini impartiti per quanto di competenza, dal D.E.C. in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che gli interventi eseguiti risultino, esattamente conformi agli elaborati di gara ed a perfetta regola d'arte, richiedendo al D.E.C. tempestive disposizioni scritte per i particolari che eventualmente non risultassero dagli allegati di gara e dal disciplinare. In ogni caso la Ditta appaltatrice non deve dare corso all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto;
- la recinzione con solido steccato e nastro bicolore, nonché la pulizia, la manutenzione del cantiere stesso, la rispondenza delle norme del codice della strada in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette agli interventi tutti, ivi comprese le eventuali attività scorporate o affidate a terzi dallo stesso ente appaltante;
- l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione Appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative, comunque, connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termine di contratto;
- le responsabilità sulla non rispondenza degli interventi eseguiti rispetto a quelli previsti dal Disciplinare.

2.- Sono inoltre a carico e cura della ditta Appaltatrice:

- le procedure per le occupazioni temporanee all'uopo necessarie, il pagamento delle relative indennità, il ripristino dello stato dei luoghi, il risarcimento dei danni di qualsiasi genere;
- il ricevimento, lo scarico e il trasporto nei luoghi di deposito o nei punti di impiego secondo le disposizioni della D.E.C., comunque, all'interno del cantiere, dei materiali e dei manufatti esclusi dal presente appalto e approvvigionati o eseguiti da altre ditte per conto dell'ente appaltante e per i quali competono a termini di contratto alla Ditta appaltatrice le assistenze alla posa in opera; i danni che, per cause dipendenti dalla Ditta appaltatrice,

fossero apportati ai materiali e manufatti suddetti devono essere ripristinati a carico dello stesso Appaltatore;

- le spese, i contributi, i diritti, gli interventi, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, gas e fognatura, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione degli interventi, nonché le spese per le utenze e i consumi dipendenti dai predetti servizi;
- la fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna del cantiere;
- l'idonea protezione dei materiali impiegati e messi in opera a prevenzione di danni di qualsiasi natura e causa, nonché la rimozione di dette protezioni a richiesta della D.E.C.; nel caso di sospensione degli interventi deve essere adottato ogni provvedimento necessario a evitare deterioramenti di qualsiasi genere e per qualsiasi causa alle opere eseguite, restando a carico della Ditta appaltatrice l'obbligo di risarcimento degli eventuali danni conseguenti al mancato o insufficiente rispetto della presente norma;
- l'adozione, nel compimento di tutti, gli interventi, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette agli interventi stessi e dei terzi, nonché a evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico della Ditta appaltatrice, restandone sollevati la Stazione appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza degli interventi;
- la riparazione o il rifacimento delle opere relative ad eventuali danni diretti, indiretti e conseguenti che in dipendenza dell'esecuzione degli interventi venissero arrecati a proprietà pubbliche o private o alle persone, sollevando con ciò l'Amministrazione, il D.E.C. ed il personale di sorveglianza da qualsiasi responsabilità.

3.- Sono a carico della Ditta appaltatrice senza diritto di rivalsa: le spese contrattuali, le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione degli interventi e la messa in funzione degli impianti; le tasse e gli altri oneri eventualmente dovuti a enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento dei materiali di risulta a discarica autorizzata, ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione degli interventi; le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto; le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione degli interventi e del certificato

di regolare esecuzione; le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravino sugli interventi e sulle forniture oggetto dell'appalto.

4.- E' a carico della Ditta appaltatrice la eventuale esecuzione di un accertamento tecnico preventivo consistente nel rilievo fotografico e filmato dello stato dei luoghi al momento della consegna degli interventi, finalizzato alla verifica dello stato di consistenza degli immobili/aree pubblici e privati cui potrebbe essere associato pregiudizio conseguente agli interventi in oggetto.

5.- La Ditta appaltatrice è colui che assume il compimento degli interventi appaltati con l'organizzazione di tutti i mezzi e personale necessari; pertanto ad esso compete, con le conseguenti responsabilità:

- predisporre e trasmettere alla Stazione Appaltante tutta la documentazione inerente la propria idoneità tecnico-professionale richiesta e di cui all'art.90 del D.lgs. 81/08 e all'art. 59 del D.lgs. 106/09;
- redigere prima della consegna degli interventi, il Piano Operativo di Sicurezza conformemente a quanto indicato e prescritto al punto 3.2 dell'allegato XV del D.Lgs 106/09;
- provvedere a trasmettere al R.U.P., il P.O.S. (Piano Operativo di Sicurezza) di eventuali imprese subappaltatrici unitamente alla richiesta di autorizzazione all'esecuzione;
- predisporre gli impianti, le attrezzature ed i mezzi d'opera per l'esecuzione degli interventi, nonché gli strumenti ed il personale necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni e controlli;
- predisporre le occorrenti opere provvisorie, quali recinzioni, baracche per il deposito materiale e per gli altri usi di cantiere, nonché le strade interne occorrenti alla agibilità del cantiere ed in generale quanto previsto dal P.O.S.;
- munire il personale occupato in cantiere di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro, | datori di lavoro con meno di dieci dipendenti possono assolvere a tale obbligo mediante annotazione, su apposito registro di cantiere vidimato dalla Direzione provinciale del lavoro territorialmente competente da tenersi sul luogo di lavoro, degli estremi del personale giornalmente impiegato negli interventi;
- provvedere alla sorveglianza di cantiere ed alla assicurazione contro il furto tanto per le cose proprie che dei fornitori, alla sua pulizia quotidiana, allo sgombero, a interventi ultimati, delle attrezzature, dei materiali residuati e di quant'altro non utilizzato durante gli interventi;

- approvvigionare tempestivamente i materiali necessari per l'esecuzione degli interventi;
- disporre in cantiere di idonee e qualificate maestranze in funzione delle necessità delle singole fasi degli interventi;
- richiedere tempestivamente al D.E.C. disposizioni per quanto risulti omesso, inesatto o discordante negli "elaborati" o nella descrizione degli interventi;
- prestarsi, qualora nel corso degli interventi si manifestino palesi fenomeni che possano compromettere i risultati finali, agli accertamenti sperimentali necessari per constatare le condizioni di fatto anche ai fini dell'accertamento delle eventuali responsabilità;
- promuovere le attività di prevenzione dei rischi per la sicurezza e la salute del personale operante in cantiere, in coerenza a principi e misure predeterminati;
- assicurare, altresì:
 - il mantenimento del cantiere in condizioni ordinate e di soddisfacente salubrità;
 - la più idonea ubicazione delle postazioni di lavoro;
 - le più idonee condizioni di movimentazione dei materiali;
 - il controllo e la manutenzione di ogni impianto che possa determinare situazioni di pericolo per la sicurezza e la salute dei lavoratori;
 - la più idonea sistemazione delle aree di stoccaggio e di deposito;
 - provvedere alla fedele esecuzione delle attrezzature e degli apprestamenti conformemente alle norme contenute nel piano per la sicurezza;
 - organizzare il servizio di pronto soccorso, antincendio ed evacuazione dei lavoratori in funzione delle caratteristiche morfologiche, tecniche e procedurali del cantiere oggetto del presente Appalto;
 - affiggere e custodire in cantiere una copia della notifica preliminare, degli atti autorizzativi e di tutta la necessaria documentazione di legge;
 - ogni e qualsiasi danno o responsabilità che dovesse derivare dal mancato rispetto delle disposizioni sopra richiamate, sarà a carico esclusivamente alla Ditta appaltatrice con esonero totale della stazione Appaltante.
 - La Ditta appaltatrice è l'unico responsabile dell'esecuzione degli interventi appaltati in conformità a quanto prescritto dalla normativa vigente in materia, della rispondenza di detti interventi e parti di essi alle condizioni

contrattuali, dei danni direttamente o indirettamente causati durante lo svolgimento dell'appalto.

- nel caso di inosservanza da parte della Ditta Appaltatrice delle disposizioni di cui sopra, il D.E.C., a suo insindacabile giudizio, potrà, previa diffida a mettersi in regola, sospendere gli interventi restando la Ditta Appaltatrice tenuta a risarcire i danni direttamente o indirettamente derivati alla Stazione Appaltante in conseguenza della sospensione.
- la Ditta appaltatrice ha diritto di muovere obiezioni agli ordini del D.E.C., qualora possa dimostrarli contrastanti col buon esito tecnico e con l'economia delle attività e di subordinare l'obbedienza alla espressa liberazione dalle conseguenti responsabilità, a meno che non sia presumibile un pericolo, nel qual caso ha diritto a rifiutare.

6.- Per gli interventi esclusi dal presente Appalto, la Ditta appaltatrice sarà tenuta ad eseguire:

- lo scarico in cantiere ed il trasporto a deposito, l'accatastamento, l'immagazzinamento e la custodia nell'ambito del cantiere dei materiali e manufatti siano essi approvvigionati dalla Stazione Appaltante, che dai fornitori da lui prescelti;
- il sollevamento ed il trasporto al luogo di impiego dei materiali e dei manufatti;
- in generale la fornitura di materiali e di mano d'opera ed il noleggio di attrezzature e macchine occorrenti per le attività.

Art. 10 Rappresentanza legale della ditta appaltatrice — direttore tecnico

La direzione tecnica del servizio oggetto di appalto da parte della ditta aggiudicataria, deve essere affidata ad un tecnico che, pertanto, assumerà le funzioni, di "Direttore tecnico". Entro 10 giorni dalla stipula del contratto, e comunque prima della consegna del Servizio, dovrà essere comunicato al Direttore dell'esecuzione del Contratto il nominativo del "Direttore tecnico".

La Ditta appaltatrice tramite il "Direttore tecnico" assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione degli interventi e delle attività. La Ditta aggiudicataria è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza del personale assegnato al servizio, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Art. 11 Personale della ditta aggiudicataria

Il personale destinato alla esecuzione degli interventi dovrà essere, per numero e qualità, adeguato all'importanza degli interventi da eseguire ed ai termini di

consegna stabiliti o concordati con il D.E.C.. Dovrà, pertanto, essere formato e informato in materia di approntamento di opere, di presidi di prevenzione e protezione, in materia di salute e igiene del lavoro ed in materia di protezione ambientale e gestione rifiuti. Durante tutte le operazioni previste per l'esecuzione degli interventi in oggetto dovrà essere sempre presente un Responsabile cantiere ed almeno un caposquadra. L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per la Ditta aggiudicataria responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che per effetto dell'inosservanza stessa dovessero eventualmente derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere. La Ditta aggiudicataria dovrà, inoltre, osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere, comunicando, non oltre 10 giorni dall'inizio degli interventi, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali ed assicurativi.

Tutti i dipendenti della Ditta aggiudicataria sono tenuti ad osservare:

- i regolamenti in vigore in cantiere;
- le norme antinfortunistiche proprie del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere;
- le indicazioni contenute nei Piani di sicurezza;
- tutti i dipendenti e/o collaboratori della Ditta aggiudicataria saranno formati, addestrati e informati alle mansioni disposte, in funzione della figura, e con riferimento alle attrezzature ed alle macchine di cui sono operatori, a cura ed onere della Ditta aggiudicataria medesima.

L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per la Ditta aggiudicataria responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che per effetto dell'inosservanza stessa dovessero eventualmente derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

Art.12 Disciplina del contratto

È vietato alla Ditta aggiudicataria cedere ad altri il Contratto sotto pena della sua risoluzione e del risarcimento dei danni a favore della Stazione Appaltante.

Art. 13 Rinvenimento di oggetti

La Ditta aggiudicataria è tenuta a denunciare alla Stazione Appaltante ed al D.E.C. il rinvenimento, occorso durante l'esecuzione delle attività, di oggetti di interesse archeologico o di valore intrinseco e ad averne la massima cura fino alla consegna.

Art. 14 Norme di sicurezza

Gli interventi appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro.

Nell'accettare l'esecuzione degli interventi in oggetto la Ditta aggiudicataria dichiara:

- di aver preso conoscenza di quanto previsto dall'appalto e dei luoghi d'intervento, nonché delle attrezzature atte a garantire il rispetto delle norme in materia di igiene e sicurezza sul lavoro da predisporre, di aver visitato l'area interessata dagli interventi e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, così come da sopralluogo effettuato;
- di aver valutato tutte le circostanze ed elementi che influiscono sul costo della manodopera, dei noli e dei trasporti relativamente agli apprestamenti ed alle attrezzature atti a garantire il rispetto delle norme in materia di igiene e sicurezza sul lavoro e condiviso la valutazione di detti oneri.

La Ditta aggiudicataria non potrà, quindi, eccepire, durante l'esecuzione degli interventi, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi non si configurino come causa di forza maggiore contemplate nel Codice Civile. Con l'accettazione degli interventi la Ditta aggiudicataria dichiara di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione degli stessi secondo le migliori norme di sicurezza e conduzione degli interventi. È fatto obbligo alla Ditta aggiudicataria di provvedere ai materiali, ai mezzi d'opera e ai trasporti necessari alla predisposizione di opere provvisorie, che per cause non previste e prevedibili, la Stazione Appaltante e il D.E.C., ritengono necessarie per assicurare un livello di sicurezza adeguato agli interventi. In questo caso per l'esecuzione degli interventi non previsti si farà riferimento ovvero si procederà a concordare nuovi prezzi secondo le modalità definite.

Art. 15 Difesa ambientale

La Ditta aggiudicataria si impegna, nel corso dello svolgimento degli interventi, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere.

In particolare, nell'esecuzione degli interventi, deve provvedere a evitare l'inquinamento delle falde e delle acque superficiali.

La Ditta aggiudicataria si impegna al rispetto del D.lgs. 152/2006 e s.m.i, nonché di tutte le norme in materia ambientale applicabili all'appalto, nonché alle norme ambientali della Regione Puglia, della Provincia di Foggia e del Comune di Manfredonia.

Art. 16 Abbandono rifiuti

Qualora la Ditta aggiudicataria abbandoni o depositi rifiuti in altre zone, invece che depositarli nelle zone consentite concordate o smaltirli in apposita discarica e/o impianto autorizzato, secondo le prescrizioni della normativa vigente, è punito con le sanzioni amministrative pecuniarie previste all'art. 255 D.Lgs. 152/2006 e

deferito all'Autorità competente. L'ammontare della penale verrà dedotto dall'importo contrattualmente fissato ancora dovuto. L'abbandono di rifiuti sarà considerato grave inadempienza contrattuale a tutti gli effetti di legge.

Art. 17 Trattamento dei dati personali

Le parti si impegnano durante tutte le fasi della esecuzione degli interventi oggetto di appalto, ad agire in conformità con la normativa in materia di protezione dei dati personali applicabili.

VALUTAZIONE DEGLI INTERVENTI E LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Art. 18 Valutazione degli interventi a corpo

Il prezzo a corpo indicato nel presente disciplinare comprende e compensa tutte le attività, i materiali, gli impianti, i mezzi e la mano d'opera necessari alla completa esecuzione degli interventi richiesti dalle prescrizioni contrattuali, dalle indicazioni del D.E.C. e da quant' altro, eventualmente specificato negli atti di gara, nella piena osservanza della normativa vigente.

Art. 19 Opere escluse dall'importo a corpo

Salvo quanto previsto dal precedente articolo, potranno essere valutate a parte (a misura) le sole attività indicate dalla normativa di riferimento e, comunque, autorizzate dal D.E.C..

Art. 20 Certificato di regolare esecuzione del contratto

Il certificato di regolare esecuzione del contratto verrà emesso entro 30 (trenta) giorni dalla data del conto finale degli interventi.

Art. 21 Danni di forza maggiore

1.- Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le misure, comprese le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone ed alle cose nella esecuzione dell'appalto.

2.- L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose od a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti, sono a totale carico della Ditta aggiudicataria, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa.

3.- Nel caso di danni causati da forza maggiore, la Ditta aggiudicataria ne fa denuncia al D.E.C. entro cinque giorni naturali consecutivi da quello dell'evento, a pena di decadenza dal diritto al risarcimento.

Art. 22 Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, ivi comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno definite in via ordinaria dall'Autorità Giudiziaria del Foro di Foggia, con esclusione del ricorso alla procedura arbitrale.

Parte seconda

DISCIPLINARE TECNICO

Art. 23 Interventi di pulizia ordinaria e straordinaria

Gli interventi consistono nella esecuzione di tutte le attività di pulizia e di rimozione di rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate sui tratti di litorali ad alto uso non in concessione ai privati e di competenza del Comune di Manfredonia (spiaggia libera e arenili), contraddistinti in: spiagge libere e arenili n° 2, 15, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, come da numerazione negli elaborati grafici di gara, secondo le modalità di seguito specificate.

La pulizia sarà effettuata con appositi attrezzi manuali e/o meccanici che non dovranno arrecare danno all'arenile (è vietato l'uso di mezzi cingolati) e con le modalità di seguito indicate e con le frequenze indicate nello schema delle frequenze e nei giorni riportati nel cronoprogramma degli interventi, come da allegati atti di gara.

In particolare gli interventi saranno così suddivisi:

a. SPIAGGIA LIBERA N° 2 E 15

Interventi straordinari da ripetersi con le frequenze riportate nella scheda delle frequenze e nei giorni previsti dal cronoprogramma.

1. Taglio raso terra di bassa macchia palustre, paglie e rovi, canne, tamerici, salici ed altri arbusti legnosi, eseguito in acqua o all'asciutto, compreso il trasporto, l'ammucchiamento e il trasporto a pubblica discarica compreso dei costi di smaltimento, da eseguirsi ovunque presente ed in particolare sull'arenile, sui viali d'accesso e sulle sorgenti. Gli interventi saranno eseguiti, preferibilmente, con la trinciatrice e saranno completati con, laddove non raggiungibile, con il tagliaerba rasa-erba decespugliatore manuale.

2. Raccolta a mano delle alghe marine depositate a ridosso degli arenili, con impiego di piccoli attrezzi manuali, compreso l'accumulo finalizzato al successivo trasporto presso l'area di accumulo individuata.

3. Livellamento delle spiagge e raccolta, accumulo, carico su mezzi di trasporto dei rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate, da eseguirsi con pala meccanica gommata. Sono a carico della ditta l'autista il carburante il mezzo le

manutenzioni bolli assicurazioni e tutto quanto altro occorrente per dare l'intervento perfettamente compiuto a regola d'arte. SONO COMPRESI GLI INTERVENTI DI PULIZIA DELLE DUE SORGENTI consistenti nel preliminare taglio dell'erba, di cui alla precedente voce, e riposizionamento dell'alveo e delle sponde. Sono a carico della ditta aggiudicataria, l'autista, il carburante, il mezzo, le manutenzioni, bolli assicurazioni e tutto quant' altro occorrente per dare l'intervento perfettamente compiuto a regola d'arte.

4. Trasporto del materiale raccolto. Sono a carico della ditta l'autista, il carburante, il mezzo, le manutenzioni, bolli, assicurazioni e tutto quant' altro occorrente per dare l'intervento perfettamente compiuto a regola d'arte.

5. Fresatura da eseguirsi con idoneo attrezzo trainato da trattore per consentire la frantumazione delle parti secche di alghe e cannuce presenti sull'arenile. Sono a carico della ditta l'autista, il carburante, il mezzo, le manutenzioni, bolli, assicurazioni e tutto quant' altro occorrente per dare l'intervento perfettamente compiuto a regola d'arte.

6. Disinfestazione e disinfezione in superficie di sabbia e scogliere con apposite attrezzature e prodotti idonei come consentito da vigenti norme igieniche, compreso il prodotto liquido disinfettante, trainate con trattore (ove possibile) o con apparecchiature manuali. Sono a carico della ditta l'autista o l'operaio, il carburante, il mezzo, le manutenzioni, bolli, assicurazioni e tutto quant' altro occorrente per dare l'intervento perfettamente compiuto a regola d'arte.

7. Installazione di cartellonistica e dei relativi supporti.

8. Installazione di trespoli reggi-sacco realizzati in polietilene ad alta densità con coperchio colorato per la raccolta differenziata e anello reggi-sacco, con apertura incernierata e bandiere di segnalazione. Capacità 100 lt ca. e successiva rimozione a fine stagione.

9. Raccolta della cymodocea opportunamente rimossa e accumulata e successivo trasporto al sito di individuato e concordato con l'Amministrazione comunale. L'intervento con mezzo gommato per l'asportazione meccanica della cymodocea, dovrà avvenire con modalità e tecniche che rispettino le indicazioni riportate nelle linee guida per la gestione delle biomasse vegetali approvate con delibera di Giunta regionale n. 822 del 06.06.2022, **opzione di gestione n. 1.**

Interventi ordinari da ripetersi con le frequenze riportate nella scheda delle frequenze e nei giorni previsti dal cronoprogramma,

Raccolta a mano delle alghe marine depositate a ridosso degli arenili, con impiego di piccoli attrezzi manuali, compreso l'accumulo finalizzato al successivo trasporto presso l'area di accumulo individuata:

b. SPIAGGIA LIBERA DA N°3 A N° 14

Interventi straordinari da ripetersi con le frequenze riportate nella scheda delle frequenze e nei giorni previsti dal cronoprogramma.

1. Taglio raso terra di bassa macchia palustre, paglie e rovi, canne, tamerici, salici ed altri arbusti legnosi, eseguito in acqua o all'asciutto, compreso il trasporto, l'ammucchiamento e il trasporto a pubblica discarica compreso dei costi di smaltimento, ovunque presente sull'arenile e sui viali d'accesso. Gli interventi saranno eseguiti, preferibilmente, con la trinciatrice e saranno completati con, laddove non raggiungibile, con il tagliaerba rasa-erba decespugliatore a mano.

2. Raccolta a mano delle alghe marine depositate a ridosso dell'arenile, con impiego di piccoli attrezzi manuali, compreso l'accumulo finalizzato al successivo trasporto presso l'area di accumulo individuata.

3. Livellamento delle spiagge e raccolta, accumulo, carico su mezzi di trasporto dei rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate, da eseguirsi con pala meccanica gommata. Sono a carico della ditta l'autista, il carburante, il mezzo, le manutenzioni, bolli, assicurazioni e tutto quanto altro occorrente per dare gli interventi perfettamente compiuti a regola d'arte.

4. Fresatura da eseguirsi con idoneo attrezzo trainato da trattore per consentire la frantumazione delle parti secche di alghe e canucce presenti sull'arenile. Sono a carico della ditta l'autista, il carburante, il mezzo, le manutenzioni, bolli, assicurazioni e tutto quanto altro occorrente per dare l'intervento perfettamente compiuto a regola d'arte.

5. Disinfestazione e disinfezione in superficie di sabbia e scogliere con apposite attrezzature e prodotti idonei come consentito da vigenti norme igieniche, compreso il prodotto liquido disinfettante, trainate con trattore (ove possibile) o con apparecchiature manuali. Sono a carico della ditta l'autista o l'operaio, il carburante, il mezzo, le manutenzioni, bolli, assicurazioni e tutto quant' altro occorrente per dare gli interventi perfettamente compiuti a regola d'arte.

6. Installazione di cartellonistica e dei relativi supporti.

7. Installazione di trespoli reggi-sacco realizzati in polietilene ad alta densità con coperchio colorato per la raccolta differenziata e anello reggi-sacco, con apertura incernierata. Capacità 100 lt ca. e successiva loro rimozione a fine stagione.

Interventi ordinari da ripetersi con le frequenze riportate nella scheda delle frequenze e nei giorni previsti dal cronoprogramma.

Raccolta a mano delle alghe e piante marine depositate a ridosso degli arenili, con impiego di piccoli attrezzi manuali, compreso l'accumulo ed il successivo trasporto presso l'area di accumulo individuata.

Raccolta della cymodocea opportunamente rimossa e accumulata e successivo trasporto al sito individuato dall'amministrazione comunale. L'intervento con mezzo gommatato per l'asportazione meccanica della cymodocea, dove presente, dovrà avvenire con modalità e tecniche che rispettino le indicazioni riportate nelle linee guida per la gestione delle biomasse vegetali approvate con delibera di Giunta regionale n° 822 del 06/06/2022 **opzione n. 1**. La Ditta aggiudicatrice dovrà utilizzare tutto il personale che si renderà necessario per la funzionalità del servizio e per ottenere uno standard di pulizia ottimo.

L'intervento di pulizia di tutto l'arenile prevede anche la pulizia con le stesse frequenze indicate per quelle delle spiagge anche dei viali di accesso alle stesse.

Gli interventi di pulizia non dovranno essere iniziati prima delle ore 05:00 e la spiaggia dovrà improrogabilmente risultare pulita, accessibile ai bagnanti, entro le ore 8:00 del mattino. In alternativa, ove possibile, potranno essere effettuati nelle ore pomeridiane. Gli interventi di pulizia manuali dovranno essere effettuati con l'utilizzo di rastrelli, scope da giardinaggio e quant' altro occorrente; la stessa dovrà essere effettuata nelle ore notturne/mattutine e completata entro le ore 09:00.

Art. 24 Installazione cartellonistica

Dovranno essere installati i "cartelli" previsti dalla vigente normativa in materia di balneazione per i Comuni rivieraschi, relativamente agli specchi acquei antistanti le spiagge pubbliche, (adeguata segnaletica per la "sicurezza della balneazione", l'indicazione di "spiaggia libera", nonché la segnaletica che indichi il "divieto di balneazione"), come da atti di gara.

In particolare, saranno installati, per ogni tratto di spiaggia libera, i cartelli con la seguente dicitura:

- 1) DIVIETO DI BALNEAZIONE (ove è vigente apposite ordinanza dell'Amministrazione Comunale)
- 2) ATTENZIONE - BALNEAZIONE NON SICURA PER MANCANZA DI SERVIZIO DI SALVATAGGIO
- 3) ATTENZIONE - LIMITE ACQUE INTERDETTE ALLA NAVIGAZIONE (metri 200,00 dalla costa)
- 4) ATTENZIONE - LIMITE ACQUE SICURE (metri - 1,60) NON SEGNALATO
- 5) SPIAGGIA LIBERA

La Ditta aggiudicataria avrà cura di installare i pali per la cartellonistica, posizionata in maniera ben visibile, secondo le disposizioni impartite dalla Stazione Appaltante.

La cartellonistica sarà composta da:

- un palo in castagno scortecciato del diametro di 8 cm oppure 5x5 cm ed altezza 250 cm;
- supporto rettangolare in legno dalle dimensioni di 60x42cm e 50x70 cm, con spessore almeno 1,5 cm
- "Cartello" in forex (PVC) lucido, per uso esterno, stampato in quadricromia delle dimensioni 35x50 e 60x42 cm.

Per ogni tratto di spiaggia libera, la ditta dovrà documentare l'avvenuta installazione dei suddetti cartelli con fotografie. Durante tutta la stagione balneare 2021 di cui al cronoprogramma, la ditta dovrà monitorare la presenza dei cartelli e laddove dovessero risultare mancanti dovrà, tempestivamente, intervenire per il riposizionamento, previa comunicazione al D.E.C..

Art. 25 Penali in caso di ritardo

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato nel cronoprogramma per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di appalto, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione degli interventi viene applicata una penale pari a 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo e, comunque, complessivamente non superiore al 10%, dell'importo contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo, salvo cause di forza maggiore non dipendenti dalla ditta aggiudicataria opportunamente dimostrabili.

La penale, nella stessa misura di cui al comma precedente e con le modalità previste dagli atti di gara, trova applicazione anche in caso di ritardo, salvo cause di forza maggiore non dipendenti dalla ditta aggiudicataria opportunamente dimostrabili:

- nell'inizio degli interventi, rispetto alla data fissata dal cronoprogramma o dalla data fissata dal Direttore dell'esecuzione del contratto con l'atto di consegna dello stesso;
- nella ripresa degli interventi, seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

Art. 26 Trasporti

La rimozione dei rifiuti e "banquettes" di alghe e piante marine depositate sui tratti di litorali, dovrà avvenire in modo tale che durante il servizio dovrà essere arrecato il minor intralcio possibile alle persone che usufruiranno delle spiagge. In particolare, dovrà essere impedito l'accesso dei passanti nella zona di interventi.

L'impresa dovrà avere cura della movimentazione meccanica durante la rimozione sia dei rifiuti che delle "banquettes" di alghe e piante marine depositate, che se

condotta senza opportuni accorgimenti, può provocare una asportazione netta di sabbia dalle spiagge.

Manfredonia, 7 maggio 2025

L'Amministratore Unico

dott. Marcello Danisi

